

02



**МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ,
БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
(МІНРЕГІОН)**

вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601;
приймальня: (044) 226-22-08; загальний відділ: (044) 278-82-90, 284-05-54, факс 278-83-90
e-mail: minregion@minregion.gov.ua Код ЄДРПОУ 37471928

№ _____ на № _____ від _____

**Обласні, Київська міська
державні адміністрації**

*Роз'яснення щодо механізму надання розстрочки на
оплату послуги з централізованого опалення*

У зв'язку із зверненням підприємств теплопостачання та споживачів послуг з централізованого опалення щодо практичної реалізації окремих положень постанови Кабінету Міністрів України від 19.10.2016 № 744 «Про зменшення фінансового навантаження на споживачів в оплаті за послугу з централізованого опалення шляхом створення умов для отримання розстрочки на оплату за послугу з централізованого опалення» (далі – Постанова № 744), якою внесено зміни до Правил надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 21 липня 2005 р. № 630 (далі – Правила), в частині запровадження механізму розстрочки на оплату послуги з централізованого опалення для споживачів Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України роз'яснює.

1. Щодо нарахування плати за послугу з централізованого опалення відповідно до механізму розстрочки

Постанову № 744 прийнято Кабінетом Міністрів України з метою зменшення фінансового навантаження на споживачів послуг з централізованого опалення.

Зокрема, механізм розстрочки на оплату послуги з централізованого опалення передбачено для споживачів послуг - населення, яке не отримує субсидії для відшкодування витрат на оплату цих послуг.

88788

ДЕПАРТАМЕНТ РОЗВИТКУ ІНФРАСТРУКТУРИ ТА
ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА
ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ
Вхідний №. 7-III
від «10» 01 2017р.

Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України
№12/20-10-3447 від 30.12.2016



Одеська обласна державна адміністрація
05.01.2017р.
№ 55/02 - 22/02

Так, згідно з визначенням, наведеним у пункті 2 Правил, заява споживача про надання розстрочки на оплату послуги з централізованого опалення - це письмове звернення споживача послуги з централізованого опалення, який не має субсидії на її оплату, до виконавця такої послуги для отримання розстрочки на оплату послуги з централізованого опалення.

Таким чином, для отримання розстрочки на оплату послуги з централізованого опалення споживач звертається із заявою до виконавця відповідних послуг. Форму заяви про надання розстрочки визначено додатком 4 до Правил.

Відповідно до пунктів 10, 20 Правил у разі звернення споживача до виконавця послуги з централізованого опалення із заявою про надання розстрочки такий виконавець *починаючи з місяця подання зазначеної заяви щомісяця протягом опалювального періоду виставляє до оплати 50 відсотків нарахованої плати за послугу з централізованого опалення.*

Сума неоплачених протягом опалювального періоду 50 відсотків нарахованої плати за послугу з централізованого опалення виставляється до оплати споживачу протягом міжопалювального періоду щомісяця рівними частинами з травня по вересень включно.

Розрахунок та розподіл рівними частинами протягом кожного місяця міжопалювального періоду суми неоплачених протягом опалювального періоду 50 відсотків нарахованої протягом опалювального сезону плати за послугу з централізованого опалення здійснюється виконавцем такої послуги.

У разі звернення споживача, який не має субсидії на оплату послуги з централізованого опалення, із заявою про надання розстрочки виконавець такої послуги у платіжному документі передбачає графи для зазначення 50 відсотків нарахованої плати за послугу з централізованого опалення протягом опалювального періоду та графи для зазначення розрахованої і розподіленої рівними частинами протягом кожного місяця міжопалювального періоду суми неоплачених 50 відсотків нарахованої плати за таку послугу.

Приклад умовного розрахунку плати за послугу з централізованого опалення при наданні розстрочки на оплату послуги з централізованого опалення, наведено у додатку 1 до цього листа.

2. Щодо можливості отримання розстрочки з оплати послуги з централізованого опалення пільговими категоріям населення

Механізм, який передбачено Постановою № 744 щодо запровадження розстрочки з оплати послуги з централізованого опалення не застосовується лише до споживачів, які користуються субсидією на її оплату.

Згідно з вимогами Положення про порядок призначення та надання населенню субсидій для відшкодування витрат на оплату житлово-

комунальних послуг, придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21.10.1995 № 848, у разі призначення субсидії пільги з оплати житлово-комунальних послуг та придбання твердого палива і скрапленого газу особам, які зареєстровані (фактично проживають) у житловому приміщенні (будинку), у період її отримання не нараховуються.

Таким чином пільгові категорії населення можуть скористатися правом на отримання розстрочки з оплати послуги з централізованого опалення згідно з вимогами Правил.

При визначенні плати за послугу з централізованого опалення для пільгових категорій населення, що оформили розстрочку з оплати зазначеної послуги, виконавцем розраховуватиметься, в першу чергу, розмір плати з урахуванням визначеної законодавством пільги та в подальшому розмір плати із застосуванням механізму розстрочки.

3. Щодо нарахування плати за послугу з централізованого опалення споживачам, які оформили розстрочку, у разі невиконання ними взятих зобов'язань щодо здійснення оплати у визначений строк

Відповідно до вимог типового договору про надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21 липня 2005 р. № 630, споживач зобов'язаний оплачувати послуги в установлені договором строки.

Споживач несе відповідальність згідно із законодавством і договором за порушення зобов'язань щодо здійснення оплати у визначений строк.

При цьому подаючи заяву про надання розстрочки (згідно із додатком 4 до Правил) споживач *гарантує у визначений строк здійснювати оплату 50 відсотків нарахованої плати за послугу з централізованого опалення протягом опалювального періоду та розрахованої і розподіленої рівними частинами протягом кожного місяця міжопалювального періоду суми неоплачених 50 відсотків нарахованої плати за таку послугу.*

У разі несплати споживачем вартості послуг з централізованого опалення, а також неможливості досудового врегулювання питання (шляхом переговорів) виконавець (підприємство теплопостачання) має право звернутись з відповідним позовом до суду.

Звертаємо увагу, що заборгованість, яка утворилася у споживача до моменту оформлення розстрочки, обліковується та виставляється до оплати споживачеві окремо (приклад відображено у додатку 2).

Принадгдно інформуємо, що з метою врахування умов функціонування підприємств теплопостачання при запровадженні розстрочки з оплати послуги з централізованого опалення, зокрема в частині здійснення розрахунків цих підприємств за спожитий природний газ, Урядом прийнято постанову Кабінету Міністрів України від 26 жовтня 2016 р. № 892 «Про внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України» (набрала

чинності 09.12.2016), згідно з якою внесено зміни до Правил та Порядку розподілу коштів, що надходять на поточні рахунки із спеціальним режимом використання для проведення розрахунків з постачальником природного газу, на якого покладено спеціальні обов'язки, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 18 червня 2014 р. №217. *не оцери*

При цьому пунктом 2 вказаної постанови Кабінету Міністрів встановлено, що теплогенеруючі та теплопостачальні організації мають право надати постачальнику природного газу довідку щодо суми коштів, які підлягають обов'язковій сплаті постачальнику природного газу протягом міжопалювального періоду, в рахунок оплати за природний газ, спожитий в кожному місяці відповідного опалювального сезону, а постачальник природного газу зобов'язаний врахувати зазначену в такій довідці інформацію під час визначення строків остаточних розрахунків за спожитий природний газ.

Пунктом 23¹ Правил встановлено, що на підставі отриманих заяв споживачів про надання розстрочки виконавець послуги з централізованого опалення у строк до 15-го числа місяця, наступного за місяцем, в якому такі заяви були отримані, надає постачальнику природного газу або виробнику теплової енергії та НКРЕКП довідку щодо суми коштів, які підлягають обов'язковій сплаті постачальнику природного газу протягом міжопалювального періоду, в рахунок оплати за природний газ, спожитий в кожному місяці відповідного опалювального сезону, складену згідно з додатком 5 до Правил.

Просимо довести це роз'яснення до відома теплопостачальних підприємств.







Додаток: на 2 арк.

Заступник Міністра

Е.Б. Кругляк

Умови нарахування плати за послуги з централізованого опалення при оформленні споживачем розстрочки

ВИХІДНІ ДАНІ:

1. Подання заяви на оформлення розстрочки	грудень 2016 р.
	
2. Борг за послугу з централізованого опалення станом на 01.12.2016	258 грн.
	
3. Пільга споживача послуги з централізованого опалення	25%
	

НАРАХУВАННЯ:

НАРАХОВАНО за послугу з ЦО у грудні 2016 р.	2000 грн.
ПІЛЬГА (25%)	500 грн.

ПЛАТА з урахуванням пільги у грудні 2016 р.	1500 грн.
ПЛАТА з урахуванням розстрочки (постанова КМУ від 19.10.2016 №744) у грудні 2016 р.	750 грн. (2000-500)*50%

СУМА, що підлягає оплаті споживачем у грудні 2016 р.	1008 грн., (258 грн+750 грн.)
---	----------------------------------

Сума, що підлягатиме сплаті протягом міжопалювального періоду з урахуванням механізму розстрочки — **750 грн.**
(150 грн. на кожен місяць)

Умовний приклад розрахунку плати за послугу з централізованого опалення відповідно до механізму розстрочки (постанова КМУ від 19.10.2016 № 744)

	в опалювальний період							
	жовтень	листопад	грудень	січень	лютий	березень	квітень	всього
нараховано за фактично спожиті послуги	1200	1600	2000	2200	1800	1400	800	11000
до сплати 50%	600	800	1000	1100	900	700	400	5500
в міжопалювальний сезон 50% всього, у т.ч. по місяцях:								
	600	800	1000	1100	900	700	400	5500
травень	120	160	200	220	180	140	80	1100
червень	120	160	200	220	180	140	80	1100
липень	120	160	200	220	180	140	80	1100
серпень	120	160	200	220	180	140	80	1100
вересень	120	160	200	220	180	140	80	1100